
VOORINSPECTIERAPPORT EINDE VERHUUR

Model door Overbruggingsverhuur BV in 2009 vastgesteld en als bedoeld in artikel 2 van ROZ-model Algemene bepalingen huurovereenkomst woonruimte.

Gegevens

Betreft de woonruimte (adres)

Naam huurder(s)

Nieuw adres

Telefoonnummer

E-mailadres

Vertrekdatum

Datum en tijdstip geplande eindinspectie

Gebreken

Geconstateerde gebreken of wijzigingen die door de huurder voor de eindinspectie zonder meer hersteld/ongedaan gemaakt dienen te worden:

.....

.....

Wijzigingen

Geconstateerde wijzigingen die door de huurder voor de eindinspectie ongedaan gemaakt moeten worden, tenzij de opvolgende huurder die wijzigingen onder door verhuurder te stellen voorwaarden wenst te accepteren:

.....

.....

Verklaring huurder

Huurder verklaart:

- dat hierboven al de hem bekende gebreken of wijzigingen zijn vermeld;
- dat deze gebreken of wijzigingen door hem ten genoegen van verhuurder zullen worden hersteld en dit herstel uiterlijk bij de eindoplevering zal zijn uitgevoerd behoudens in het geval op dat moment de bovengenoemde wijzigingen door de opvolgende huurder zijn overgenomen en deze overname door de verhuurder is geaccepteerd en de speciaal daartoe strekkende overname-overeenkomst door de 3 betrokken partijen is ondertekend;
- dat in het geval ten tijde van de eindinspectie herstel niet heeft plaatsgevonden, verhuurder gerechtigd zal zijn deze werkzaamheden op kosten van huurder uit te (laten) voeren zonder dat ingebrekestelling is vereist;
- dat hij ermee bekend is dat hier slechts sprake is van een voorinspectie, waarbij door verhuurder geen afstand wordt gedaan van het recht op verhaal van overige schade, inclusief gevolgschade en kosten, door gebreken en/of wijzigingen die in dit rapport niet zijn opgenomen doch die eerst bij de eindinspectie of nog later aan het licht komen en die gezien de wet en/of de huurovereenkomst eveneens door huurder hadden behoren te zijn verwijderd of hersteld.

Bijzonderheden

.....

.....

Handtekening huurder(s)

Handtekening verhuurder(s)

.....

.....

**Verhuur zelf regelen?
Gebruik de gratis
'verhuur-tools' van
HuysHeeren**

NU STARTEN »



15 dagen
op Pararius
Gratis