



Bedrijfsstempel intermediair

M

Dit formulier uitprinten
en met pen invullen

Nr.:

1. Intermediair

Verkopend makelaar Anders:

Bedrijfsnaam

Contactpersoon

M V

Adres

Postcode en plaats

Telefoon & Mobiel

E-mailadres (blokletters)

IBAN bankrekeningnummer

(IBAN bankrekeningnummer voor de verrekening van de courtage)

2. Intermediair verricht de volgende werkzaamheden (overeengekomen met de (ver)huurder)

Aanvraag Verzamelt de benodigde gegevens en verzorgt de verzending van de aanvraag naar Overbruggingsverhuur.nl

Plaatsing op Funda Verzorgt de plaatsing van de woning op Funda.nl

Bezichtigingen Verzorgt de bezichtigingen met kandidaat huurder(s)

Keuze huurder Advisering bij de keuze van de huurder(s) (de intermediair geeft de keuze door aan Overbruggingsverhuur.nl)

Screening huurder(s) Verzorgt de screening (naast de screening van Overbruggingsverhuur.nl)

Huurovereenkomst Verzorgt de ondertekening door partijen van de huurovereenkomst (welke is opgesteld door Overbruggingsverhuur.nl)

Check-in Verzorgt de rapportage met/zonder* foto's t.b.v. de check-in

Sleuteloverdracht-in Verzorgt de sleuteloverdracht bij aanvang van de huurovereenkomst

Check-out Verzorgt de rapportage met/zonder* foto's t.b.v. de check-out

Sleuteloverdracht-out Verzorgt de sleuteloverdracht bij einde van de huurovereenkomst

3. Tarief van de intermediair

Tarief 1 Een vergoeding van groot € (exclusief BTW)

Tarief 2 Een vergoeding van 1 maand 'kale' huur met/zonder* servicekosten (exclusief BTW)

Opstellen factuur Overbruggingsverhuur.nl of intermediair stelt de factuur op en (ver)rekent deze met de (ver)huurder

Betaling v.d. intermediair Bij verzending van de concept huurovereenkomst ontvangt de intermediair een creditfactuur met bovengenoemde vergoeding (tarief 1 of tarief 2). De huurder voldoet de eerste termijn huurbetaling, de borg en de verhuurkosten aan Overbruggingsverhuur.nl. Na ontvangst van de door beide partijen ondertekende huurovereenkomst zullen wij de creditfactuur van de intermediair per bank voldoen. Tevens voldoen wij op dat moment ook de creditfactuur van de verhuurder.

4. Ondertekening (ver)huurder(s) en intermediair

Datum en plaats

Handtekening (ver)huurder

Handtekening intermediair

Opmerkingen